

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ «КОМСОМОЛЬСКОЕ»
ЕРАВНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

РЕШЕНИЕ

с. Комсомольское

№ 14.1

от «12» августа 2024 г.

**О внесении изменений в решение Совета депутатов МО СП «Комсомольское»
от 20.11.2014 г. №9/1 «Об установлении налога на имущество физических
лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Комсомольское», Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Комсомольское» решил:

1. Внести в Решение совета депутатов МО СП «Комсомольское» от 20.11.2014 г. №9/1 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (в редакции решения от 17.05.2024 г. № 9,1) изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки:

0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.1. Предоставить налоговую льготу, в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса РФ физическим лицам, являющимся членами многодетных семей, среднедушевой доход семьи которых ниже величины прожиточного минимума на душу населения, установленного в Республике Бурятия, и зарегистрированным на территории муниципального образования «Комсомольское», в отношении находящегося в собственности единственного жилого дома или части жилого дома (квартиры, части квартиры или комнаты), расположенного на территории этого муниципального образования».

3.2. Субъекты, указанные в пункте 3.1 утрачивают право на предоставление налоговой льготы в следующих случаях:

- достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения;
- со дня государственной регистрации права собственности (доли в праве собственности) второго жилого дома или части жилого дома (квартиры, части квартиры или комнаты).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования на официальном сайте <https://komsomolskoe-r81.gosweb.gosuslugi.ru> администрации муниципального образования сельское поселение «Комсомольское» и на информационных стендах, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01. 2024 года.

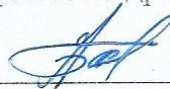
3. Направить в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия копию настоящего решения и информацию об изменении налога на имущество физических лиц в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

Председатель Совета депутатов
МО СП «Комсомольское»



/Н.С. Андриевский

Глава МО СП «Комсомольское»



/В.Л. Бауман/

